

# CISS AWARDS 2025

Sponsored by:

**S/S NORDIC**



**stora**



Awards du  
Self-Stockage  
2025

## IMPORTANT

La date limite de soumission  
des candidatures est le :

**24 septembre 2025**

Envoyez les candidatures à :  
**awards@ci-selfstockage.fr**

# POURQUOI DEVRAIS-JE PARTICIPER ?

Participer aux CISS Awards, c'est bien plus qu'une simple compétition. En tant que gagnant, vous bénéficierez d'une reconnaissance et d'une visibilité inégalées dans toute l'industrie du self-stockage en France. Vous recevrez en plus :

- Une bouteille de **champagne** pour célébrer votre victoire
- Un prestigieux **trophée CISS**
- **Un certificat personnalisé** encadré, prêt à être affiché dans vos locaux
- Des **photographies professionnelles** de la remise des prix, idéales pour renforcer votre image dans vos campagnes promotionnelles
- Une **mise en avant** dans le numéro post-conférence du **magazine UNLOCKED** et une visibilité sur les sites web de CISS et FEDESSA pendant une année entière
- **Un communiqué de presse** à partager avec les médias et réseaux sociaux

De plus, les gagnants sont encouragés à saisir toutes les opportunités médiatiques, telles que des articles dans la presse régionale, des interviews à la radio locale, ou encore des publications sur leur propre site internet. Participer aux CISS Awards est un moyen unique de valoriser votre marque et de démontrer votre excellence dans le secteur.



Awards du  
Self-Stockage  
2025



# QUI PEUT PARTICIPER ?

L'Award du « Meilleur Centre de Self Stockage Indépendant de l'Année » est ouvert à tous les opérateurs du Self Stockage ayant un site en France, qu'ils soient membres de la CISS ou pas.

Les 2 CISS Awards : « Développement Durable » et « Reconversion et extension » sont ouverts uniquement à tous les membres de la CISS.

CISS se réserve le droit de contacter les finalistes pour obtenir des informations supplémentaires et s'assurer que toutes les candidatures répondent aux critères requis.

---

## CONSEILS POUR VOUS AIDER À GAGNER

Nous vous encourageons vivement à inclure dans votre dossier des preuves solides de vos performances : évaluations, photos, témoignages, ou exemples concrets de projets réussis.

Ces éléments aideront à montrer pourquoi votre entreprise mérite de remporter ce prix prestigieux.

Pensez aussi à conserver une copie de votre inscription pour référence.

---

# INFORMATIONS IMPORTANTES

Une candidature distincte est requise pour chaque prix auquel vous souhaitez concourir.

---

Toutes les soumissions doivent être rédigées en français.

---

Vous pouvez joindre des photos ou autres documents supplémentaires pertinents à votre candidature.

---

Un formulaire « Autorisation de Publication » dûment signé et complété doit accompagner chaque soumission.

---

En soumettant votre candidature, vous acceptez que la participation au concours et les arrangements associés par CISS ne créent aucune obligation légale contraignante.

---

Les inscriptions doivent être soumises avant 17h00 (GMT) à la date indiquée.

---

Le processus d'évaluation peut inclure des sessions de "mystery shopping".

---

Les informations fournies seront traitées avec la plus stricte confidentialité par les coordonnateurs et juges des Awards.

---

Un panel de juges évaluera les candidatures et sélectionnera les gagnants pour chaque catégorie.

---

Les décisions prises par CISS seront finales et ne feront pas l'objet de révision.

---

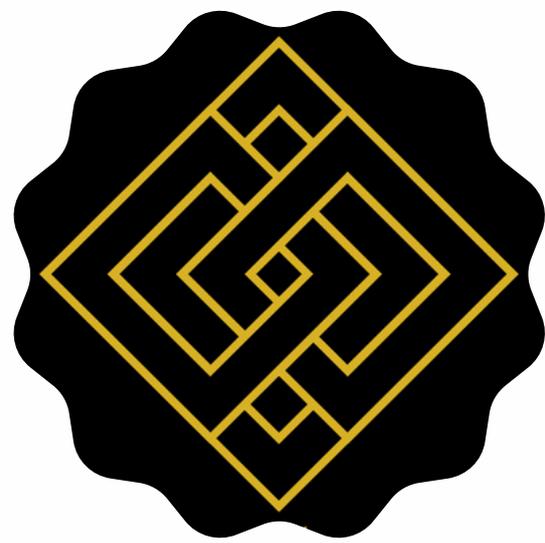
Les gagnants seront annoncés lors du Dîner de Remise des Prix durant la Conférence.

---



**Awards du  
Self-Stockage**  
**2025**

# DÉVELOPPEMENT DURABLE AWARD



Parrainé par

## EXIGENCES OBLIGATOIRES

Les candidatures doivent être soumises en format électronique, de préférence en document Word ou PDF.

---

Chaque candidature doit inclure un formulaire d'autorisation de publication signé.

---

## CRITÈRES DE JUGEMENT

Vous devez prendre en compte les critères de jugement suivants lors de la soumission de votre inscription :  
Le Prix de la Durabilité n'est pas limité à un service, une installation ou un produit spécifique. Les inscriptions peuvent provenir à la fois de fournisseurs et d'opérateurs. Les inscriptions peuvent appartenir à l'une ou aux deux catégories suivantes :

### **1- Durabilité environnementale**

Réduction de l'impact de l'entreprise sur l'environnement naturel. Cela peut être réalisé en réduisant les émissions de carbone, la consommation d'énergie, les déchets, l'utilisation de l'eau, ou d'autres moyens pour améliorer l'environnement naturel.

### **2- Impact social**

Identifier et gérer les impacts de l'entreprise, tant positifs que négatifs, sur les personnes. Cela peut inclure les employés, les clients ou la communauté en général. Comment l'inscription contribue-t-elle positivement à la communauté sociale ?

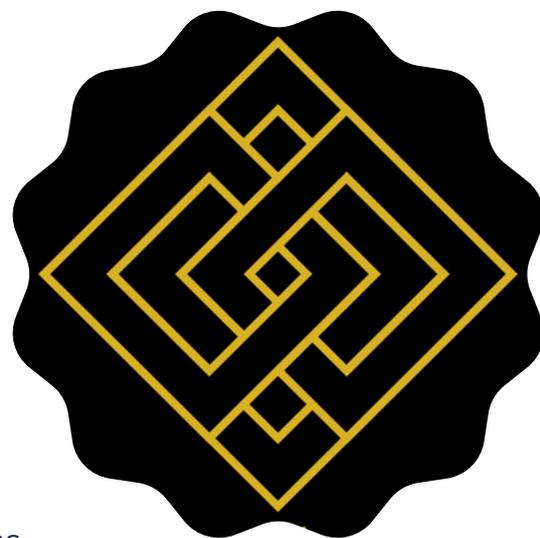
### **Les candidatures doivent aborder les points suivants :**

- Les qualités uniques de l'initiative soumise
- Son applicabilité à l'industrie en général
- L'impact positif sur l'entreprise
- Les données précises montrant l'effet de l'initiative sur l'environnement ou la communauté sociale

Veuillez fournir un aperçu détaillé de votre initiative de développement durable, y compris les circonstances qui ont conduit à sa création ainsi que tout matériel pertinent, tel qu'une étude de cas.

# MEILLEUR CENTRE DE SELF STOCKAGE INDÉPENDANT DE L'ANNÉE

Parrainé par



## EXIGENCES OBLIGATOIRES

Le centre de self-stockage doit être en activité depuis au moins 12 mois ou avoir atteint un niveau d'occupation mature.

L'entreprise ne doit pas posséder ou exploiter plus de 5 centres de self-stockage.

Les candidatures doivent être soumises en format électronique, de préférence en document Word ou PDF.

Chaque candidature doit inclure un formulaire d'autorisation de publication signé.

## CRITÈRES DE JUGEMENT

Lors de la préparation de votre candidature, tenez compte des critères suivants. Les juges recherchent un centre de self-stockage exceptionnel et utiliseront ces critères pour évaluer et départager les finalistes. Si votre centre se distingue par une réalisation particulièrement notable en dehors de ces critères, n'hésitez pas à en fournir les détails, ainsi que la manière dont il répond aux critères énoncés ci-dessous.

Les juges recherchent un centre respecté par ses pairs et qui contribue à améliorer l'image professionnelle et la crédibilité de l'industrie

### Performance de l'entreprise

Indiquez des faits et des chiffres clés. Comment se comporte votre centre en termes de statistiques importantes ? Veuillez fournir, au minimum, les informations suivantes:

- Taux d'occupation des deux dernières années.
- Revenu par mètre carré (revenus totaux issus des locations divisé par la surface occupée) des deux dernières années.
- Niveau de créances dépassant 60 jours.

### Emplacement et Construction

Quelle est la pertinence de l'emplacement et de la méthode de construction pour le type de centre ? Y a-t-il des innovations en matière de construction ou de design ?

### Apparence

Comment se présente le site dans son ensemble, à l'intérieur et à l'extérieur ?

### Sécurité

Les dispositifs de sécurité offrent-ils une tranquillité d'esprit suffisante aux clients ? Quelles mesures de sécurité proactives avez-vous mises en place (surveillance, rondes de sécurité, alarmes de portes, etc.) ?

### Marketing

Quelles actions marketing sont menées localement pour augmenter la visibilité du centre dans la communauté ? Comment vous démarquez-vous dans le paysage local ?

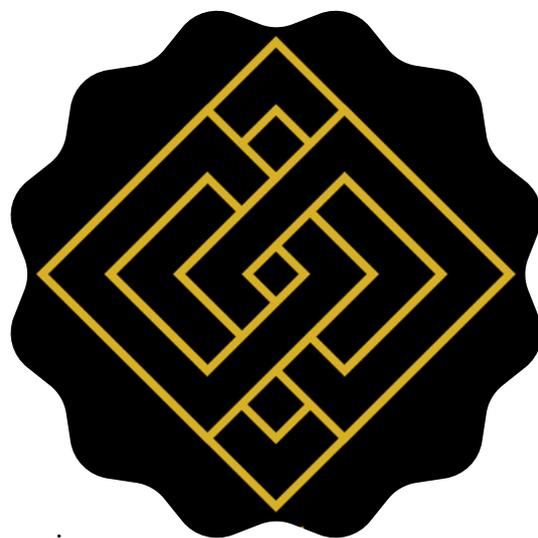
### Stratégie de tarification

Comment utilisez-vous la tarification pour optimiser vos revenus ? Tarifiez-vous dans le but de maximiser les revenus ou le taux d'occupation ?

### Communauté et Durabilité

Quelles initiatives communautaires ou environnementales votre entreprise mène-t-elle ? Comment contribue-t-elle à l'amélioration environnementale et sociale de la communauté ?

# AGRANDISSEMENT ET CONVERSION AWARD



Parrainé par

Ce prix célèbre les projets d'agrandissement ou de conversion réussis dans le domaine du self-stockage. Il est réservé aux centres existants qui ont été agrandis ou à des bâtiments convertis en self-stockage. Ce prix ne concerne pas les nouvelles constructions ou les projets où un bâtiment a été entièrement démoli avant reconstruction.

Les candidatures peuvent être soumises soit par les centres de self-stockage eux-mêmes, soit par les prestataires ayant participé au projet.

## EXIGENCES OBLIGATOIRES

L'agrandissement ou la conversion doit avoir été achevé à partir du 1er septembre 2025.

Les candidatures doivent être soumises en format électronique, de préférence en document Word ou PDF.

Chaque candidature doit inclure un formulaire d'autorisation de publication signé.

## CRITÈRES DE JUGEMENT

Les juges rechercheront des projets qui se distinguent par leur innovation, leur capacité à surmonter des défis et leur résultat final exceptionnel. Lorsque vous préparez votre candidature, tenez compte des critères suivants et fournissez des exemples pertinents pour démontrer l'excellence de votre projet.

### 1. Innovation

- En quoi ce projet se démarque-t-il des autres ?
- Quelles techniques novatrices ou matériaux inhabituels ont été utilisés ?
- Avez-vous appliqué des enseignements provenant d'autres secteurs pour améliorer votre projet de self-stockage ?

### 2. Défis

- Quelles difficultés spécifiques avez-vous rencontrées durant ce projet ?  
Le site présentait-il des complications particulières ?
- Avez-vous fait face à des obstacles de planification ou des contraintes environnementales ?
- Comment avez-vous surmonté ces défis, qu'ils soient liés au budget, aux délais ou aux aspects techniques ?

### 3. Produit Final

- Décrivez en détail le résultat final du projet, en incluant des photos avant et après si possible.
- Comment l'agrandissement ou la conversion a-t-il bénéficié à l'entreprise ?
- Quel est l'attrait visuel du centre après les travaux ?
- Quel a été l'impact environnemental de ce projet ?
- Fournissez des données concernant la construction et les résultats commerciaux obtenus depuis la fin des travaux.

Les juges peuvent également procéder à une visite mystère ou organiser des visites en personne chez certains ou tous les finalistes afin de mieux évaluer et vérifier les informations soumises.